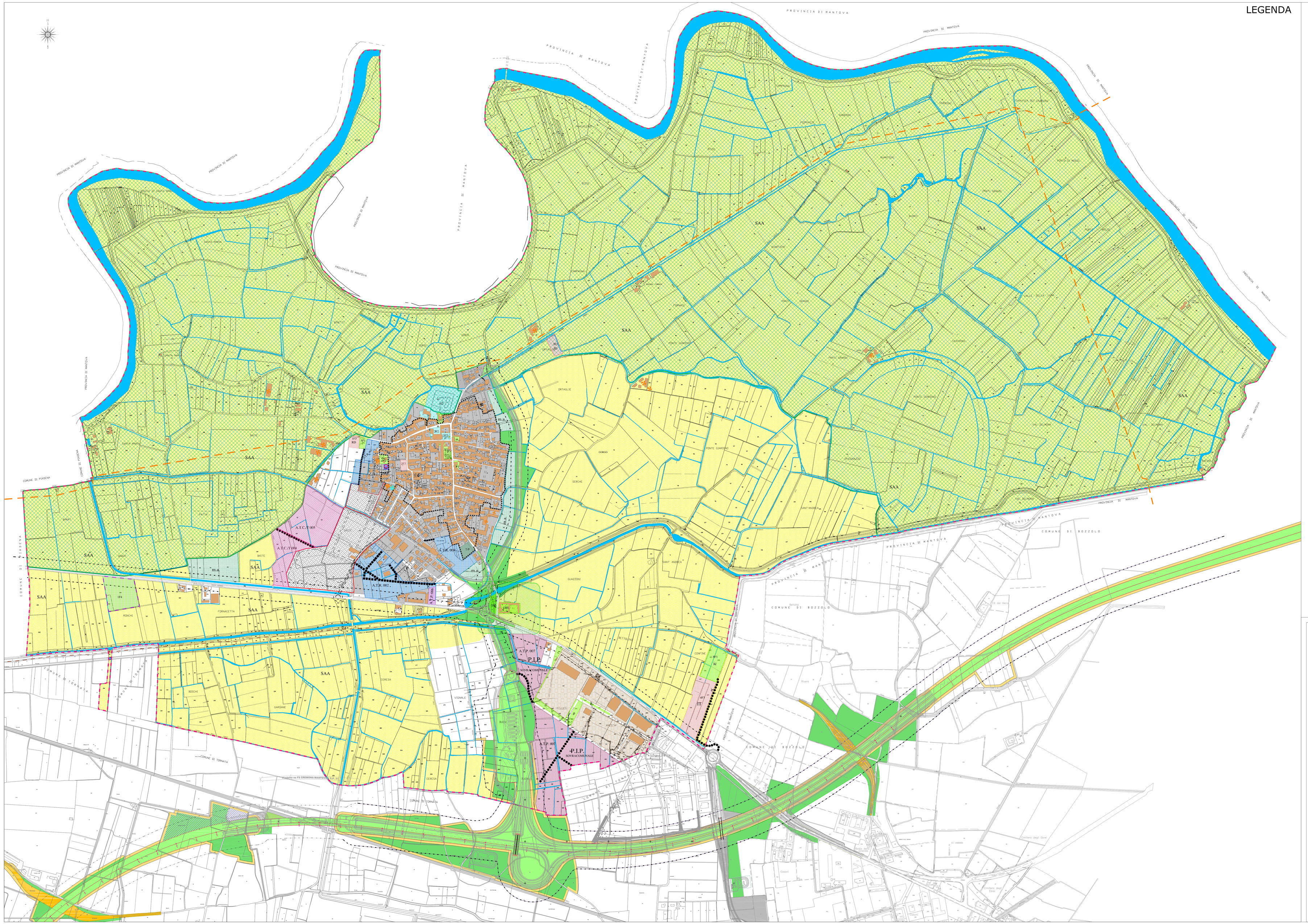

LEGENDA

Confine comunale catastale

PERIMETRO NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
Zona di RECUPERO ai sensi dell'art. 27 della Legge n. 457/78
ex Art. 10/bis c.7 let. a) - L.R. n° 12/2005

AMBITO EDIFICATO - P.I.L IN CORSO DI ATTUAZIONE
sistema urbano consolidato

AMBITO EDIFICATO
sistema urbano consolidato
ex Art. 10/bis c.7 let. b) - L.R. n° 12/2005

AMBITO EDIFICATO
sistema urbano consolidato produttivo misto commerciale
ex Art. 10/bis c.7 let. b) - L.R. n° 12/2005

v.p. — AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
Ambito di valorizzazione verde privato (v.p.)

AMBITO DI TRASFORMAZIONE
sistema SISTEMA RESIDENZIALE
ex Art. 10/bis c.4 let. c) - L.R. n° 12/2005
ATR 002 — ATR 003
ATR 003

AMBITO DI TRASFORMAZIONE
SISTEMA TERZIARIO-COMMERCIALE-DIREZIONALE
ex Art. 10/bis c.4 let. c) - L.R. n° 12/2005
ATP 004
ATP 005

AMBITO DI TRASFORMAZIONE
SISTEMA PRODUTTIVO ENDOGENO
ex Art. 10/bis c.4 let. c) - L.R. n° 12/2005
ATP 006

AMBITO DI TRASFORMAZIONE
SISTEMA PRODUTTIVO ESOGENO - P.I.P.S.
ex Art. 10/bis c.4 let. c) - L.R. n° 12/2005
ATP 007

proposta di viabilità

SAA — SISTEMA AMBITI AGRICOLI STRATEGICI
ex Art. 15 c. 4 - L.R. n° 12/2005
edificabile ai sensi e per gli effetti del P.T.C.P.

F1 — EDIFICI ed AREE per attrezzature pubbliche
ed interesse pubblico o generale esistenti
di proprietà pubblica

F2 — EDIFICI ed AREE per attrezzature pubbliche
ed interesse pubblico o generale esistenti
di proprietà privata

F3 — AMBITO DI INTERESSE COLLETTIVO ED USO PUBBLICO
nel Piano dei Servizi - Sistema comunale

F4 — AMBITO FINALIZZATO AD OPERE ED INTERVENTI DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO E/O TERZIARIO DI SERVIZIO, ATTUATO ATTRAVERSO P.A. E/O ACCORDO DI PROGRAMMA, AD INIZIATIVA E PROPRIETÀ PRIVATA

m.a. — AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
(indicazione a titolo indicativo e comunque subordinata all'esame di m.a.)
ex Art. 10/bis c.8 let. a) - L.R. n° 12/2005

POZZO ACQUA POTABILE
VINCOLO TUTELA ASSOLUTA - impianto tecnologico

REGIONE LOMBARDIA
provincia di Cremona

COMUNE DI CALVATONE

P.G.T.

piano di governo del territorio

reso in unico atto ai sensi e per gli effetti
dell'Art. 10-bis comma 2 della L.R. 11.03.2005 n° 12

Documento di Piano
Piano delle Regole
Piano dei Servizi

MODIFICATO A SEGUITO
ACCOGLIMENTO OSSERVAZIONI

 # variante approvata con D.C.C. n° 22 del 07.05.2011

 # variante approvata con D.C.C. n° 2 del 09.01.2012

TAV. 03

scala 1 : 5000

Individuazione ambiti di trasformazione /
compatibilità allo studio geologico-sismico

studio progettuale di pianificazione territoriale
arch. mario gazzoli
collaborazione ed elaborazione
arch. chiara stefania incerti
26012 castelleone - via quadelle, 2/a - tel./fax. 0374_351399 e-mail: gazzolimario@libero.it