



COMUNE DI CALVATONE

Provincia di Cremona
UFFICIO TECNICO

Prot. n°4260
Calvatone, lì 04/11/2010

VERBALE

DELLA 1^a CONFERENZA DI VALUTAZIONE INTRODUTTIVA AI FINI DELL'APPROVAZIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) PER L'APPROVAZIONE DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (P.I.I.) DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) ED AL P.T.C.P., IN MERITO ALLA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ POLIFUNZIONALE DI PARCO CANILE, RIFUGIO PER ANIMALI ABBANDONATI E RANDAGI, PENSIONE, RECUPERO E RIABILITAZIONE DI ANIMALI SELVATICI E/O ESOTICI, CLINICA E FISIOTERAPIA VETERINARIA ED ATTIVITÀ CONNESSE E COMPLEMENTARI ALLE FUNZIONI PRINCIPALI, IN COMUNE DI CALVATONE.

L'anno 2010, il giorno 27 del mese di Ottobre, alle ore 15:00, presso la Sala Consiliare del Comune di Calvatone si è tenuta la 1^a Conferenza di Valutazione introduttiva per il procedimento V.A.S. pertinente l'approvazione di un Programma Integrato di Intervento ad iniziativa privata in variante al P.G.T. ed al P.T.C.P., finalizzato alla realizzazione di attività polifunzionale di parco canile, ancorché di pubblica utilità.

La Conferenza, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 07/08/1990 n° 241 e s.m.i. e della D.G.R. VIII/10971, è stata promossa dal Comune di Calvatone, convocando per la data odierna, con nota del 11/10/2010 prot. n°3917, i seguenti Enti:

- = COMUNE DI TORNATA;
- = COMUNE DI PIADENA;
- = COMUNE DI ACQUANEGRA SUL CHIESE;
- = COMUNE DI BOZZOLO;
- = COMUNE DI CANNETO SULL'OGGIO;
- = AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CREMONA;
- = REGIONE LOMBARDIA - DG TERRITORIO E URBANISTICA - UO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANA;
- = PARCO REGIONALE OGLIO SUD;
- = EDIGAS2 SRL;
- = PADANIA ACQUE;
- = TELECOM ITALIA SPA;
- = CONSORZIO DI BONIFICA NAVAROLO;
- = CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI;
- = ENEL DISTRIBUZIONE SPA;
- = SOVRINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRESCIA CREMONA E MANTOVA;
- = SOPRINTENDENTE AI BENI ARCHEOLOGICI PER LA LOMBARDIA;
- = ANAS MILANO;



COMUNE DI CALVATONE

Provincia di Cremona
UFFICIO TECNICO

= ARPA;

= ASL – DISTRETTO DI CASALMAGGIORE;

= AUTOCISA SPA;

Alla conferenza sono presenti:

= Geom. Braga Luca, in qualità di Autorità Procedente del Comune di Calvatone;

= Cavagnoli Giancarlo, in qualità di Autorità Competente del Comune di Calvatone;

= Piccinelli Pier Ugo, in qualità di Sindaco pro – tempore del Comune di Calvatone;

= Scoma Dott. Maurizio, in qualità di Segretario del Comune di Calvatone;

= Molinari Arch. Ugo, in qualità di tecnico consulente del Comune di Calvatone;

= Gazzoli arch. Mario, redattore della Valutazione Ambientale Strategica;

= Armanini Arch. Barbara, in qualità di Funzionario della Provincia di Cremona;

= Vignali Dott.ssa Milena, in qualità del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica dell’A.S.L. – Distretto di Casalmaggiore;

= Magni Dott. Luigi, in qualità di direttore del Distretto Veterinario di Casalmaggiore dell’ASL di Cremona;

= Tenca Geom. Giorgio, in qualità di Tecnico del Parco Oglio Sud;

= Antonioli Ing. Stefano in qualità di Funzionario del Consorzio di Bonifica Dugali;

= Loatelli Irvano, in qualità di vice sindaco del Comune di Bozzolo;

= Tosatto Bruno, in qualità di Sindaco pro – tempore del Comune di Piadena;

Il Sindaco del Comune di Calvatone, verificate le presenze, porge il saluto dell’Amministrazione Comunale ed illustra il programma della 1^a Conferenza dei Servizi Introduttiva per la Valutazione Ambientale Strategica.

L’Arch. Gazzoli Mario informa che recentemente è stato approvato il P.G.T. con D.C.C. n°2 del 03/03/2010 e vigente dal 07/07/2010, data di pubblicazione sul B.U.R.L. n°27. A seguito della presentazione della proposta di programma integrato di intervento ad iniziativa privata si rende necessario procedere a variante del PGT in quanto vi è una modifica al Piano dei Servizi.

Infatti l’intervento comporta il soddisfacimento di interessi sia privati che pubblici e, preso atto della prevalenza dell’interesse pubblico, anche di carattere sovracomunale, come risulta dalle varie dichiarazioni di interesse dei Comuni che hanno aderito al progetto del canile e dagli altri Enti pubblici competenti in materia di tutela sanitaria e veterinaria, occorre intervenire sulla pianificazione del Piano dei Servizi.

Inoltre precisa che sarà necessario procedere in variante anche al P.T.C.P. in quanto l’area insiste negli ambiti agricoli strategici ai sensi dell’art. 15, comma 4, della Legge Regionale n°12/2005.

Procede pertanto ad illustrare i contenuti preliminari di scoping nel processo di VAS precisando, in conclusione, la mancanza di particolari situazioni di criticità dell’intervento sul territorio, sull’ambiente e sull’abitato.

Conclude informando che gli eventuali suggerimenti proposti nel corso della seduta saranno valutati ai fini della stesura rapporto ambientale.

L’Ing. Antonioli Stefano per il Consorzio di Bonifica Dugali suggerisce venga verificata la situazione dello smaltimento delle acque e la loro destinazione finale.

Per il servizio di Igiene Pubblica dell’ASL, la Dott.ssa Vignali Milena concorda nella necessità di verifica dei sistemi di approvvigionamento e smaltimento delle acque.



COMUNE DI CALVATONE

Provincia di Cremona
UFFICIO TECNICO

Per il Servizio veterinario dell'ASL, il dott. Magni Luigi esprime parere favorevole all'intervento il quale già in precedenza era stato esaminato, anche a livello regionale, per gli aspetti relativi alla custodia degli animali e del centro di recupero animali selvatici ed esotici. Chiede che siano precisate più dettagliatamente le modalità di contenimento e gestione degli animali selvatici.

Il geom Tenca Giorgio, per conto del Parco ritiene di recepire le osservazioni della Dott.ssa Giovanna Fontana contenute nel documento di Studio di Incidenza in relazione alla mitigazione ambientale, all'inquinamento acustico e luminoso.

L'Arch. Armanini Barbara conferma che l'intervento comporta anche una procedura di variante al PCTP in quanto insistente negli ambiti agricoli strategici approvati dalla Provincia di Cremona, illustrando brevemente le procedure previste e suggerendo quale strumento più opportuno l'Accordo di programma a sensi dell'art. 34 del PTCP.

L'Arch. Gazzoli Mario comunica che saranno resi disponibili sul sito Web del Comune tutti i documenti inerenti la VAS in modo da poter procedere alla conferenza di valutazione conclusiva.

Il Sindaco preso atto che non vi sono interventi, chiude la seduta avvertendo che saranno diramate le convocazioni per la conferenza di valutazione conclusiva.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE
Braga geom. Luca

L'AUTORITÀ COMPETENTE
Cavagnoli Giancarlo